

REGIONE PIEMONTE BU26 30/06/2022

Comune di Nibbiola (Novara)

**VARIANTE PARZIALE AL PRGC N. 1/2021 AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 DELLA  
LEGGE REGIONALE 56/77 – ADOZIONE**

Allegato



# COMUNE DI NIBBIOLA

Provincia di Novara

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 21

### OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL PRGC N. 1/2021 AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 DELLA LEGGE REGIONALE 56/77 – ADOZIONE

L'anno 2022 addì 30 del mese di maggio alle ore 21,30 nella sala delle adunanze consiliari, convocata con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione straordinaria e di 1° convocazione il Consiglio comunale

---

Numero	Cognome e nome		Presente	Assente
1	Agnesina Pierfrancesco	Sindaco	x	
2	Mortarino Monica Raffaella	Consigliere	x	
3	Ariatti Cristiano	Consigliere		x giustificato
4	Rossari Maria Cristina	Consigliere	x	
5	Orrico Alessandra	Consigliere	x	
6	Porta Enrico Maria	Consigliere	x	
7	Agnesina Pier Luigi	Consigliere	x	
8	Festa Evelina	Consigliere		x giustificata
9	Fusaro Emanuele	Consigliere	x	
10	Rubini Giuseppe	Consigliere	x	
11	Rocchetti Lorenzo	Consigliere	x	
		Totale	9	2

---

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dr. Visco Maurizio Gianlucio che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor Agnesina Pierfrancesco nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL PRGC N° 1/2021 AI SENSI DELL'ART 17 COMMA 5 DELLA LEGGE REGIONALE 56/77 - ADOZIONE

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentito l'arch. Estella Ferrara che illustra la documentazione relativa alla variante parziale al PRGC n. 1/2021.

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 28-5623 del 08/03/2013 pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 15 del 11/04/2013 veniva approvato il nuovo PRGC contenente le modifiche ex officio introdotte dalla Regione Piemonte;

Vista la Deliberazione C.C. n° 44 del 19/08/2013 con cui si prendeva atto e si approvava il PRGC con le modifiche ex officio apportate dalla Regione Piemonte;

Richiamata :

- la Deliberazione G.C. n° 69 del 13/11/2019 con cui si dava indirizzo al responsabile del servizio tecnico per la predisposizione della variante parziale n° 1 del Piano Regolatore Generale Comunale;
- La Determinazione del Settore Tecnico n° 156 del 05/12/2019 con cui si affidava il servizio di progettazione della variante n° 1 del PRGC all'arch. Estella Ferrara, arch. Stefano Sozzani, geologo Francesco D'Elia e arch. Giampietro Depaoli;
- la Deliberazione G.C. n° 34 del 28/09/2020 con cui si approvava la perimetrazione del centro abitato ai sensi degli articoli n. 12 e 81 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- la Deliberazione G.C. n° 45 del 22/12/2020 con cui si approvava, ai sensi della L.R. 52/2020 l'aggiornamento della classificazione acustica secondo quanto modificato dal PRGC 2007;
- la Deliberazione G.C. n° 55 del 04/11/2020 con cui si prendeva atto delle domande ammesse;

Dato atto che l'arch. Estella Ferrara ha trasmesso con PEC prot. n° 0159 in data 19/01/2022 la proposta progettuale variante n° 1 al PRGC del Comune di Nibbiola comprensiva di relazione tecnica di assoggettabilità alla VAS;

Considerato che ai sensi del comma 5 dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 s.m.i. la Variante risulta classificata come parziale e che vengono soddisfatte tutte le condizioni di cui al comma 5 dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 e s.m.i. riportate alle lettere a) – b) – c) – d) – e) – f) – g) – h) della relazione tecnica art. 1.1;

Richiamato il prospetto di calcolo per la verifica della CIRT di cui all'art. 4.2 della relazione tecnica;

Considerato inoltre che la variante non comporta variazioni alla superficie delle aree e che vengono rispettati i parametri di cui al comma 5, lettere c), d), e), f), – art. 17 della L.R. n. 56/77 s.m.i.;

Considerato che la presente variante parziale n. 1 al P.R.G.C. vigente ai sensi del comma 5, dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., risulta compatibile con il Piano di Classificazione Acustica del territorio comunale approvato con deliberazione del C.C. n. 45 del 22/12/2020;

Considerato che la presente variante parziale n. 1/2021 al P.R.G. vigente ai sensi del comma 5, dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., risulta compatibile con il Piano paesaggistico regionale (Ppr) approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3 ottobre 2017, così come espressamente dichiarato nel paragrafo della relazione illustrativa intitolato "Verifica di coerenza della variante con il P.P.R."

Accertato che non ricorrendo i presupposti di esclusione di cui al comma 9 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., per questo tipo di variante urbanistica il comma 8, del sopra citato articolo, prevede che la stessa sia sottoposta a verifica preventiva di assoggettabilità alla VAS;

Accertato che le modifiche di variante non incidono sull'individuazione di aree caratterizzate da dissesto attivo e non modificano la classificazione dell'idoneità geologica all'utilizzo urbanistico recata dal PRG vigente come modello sottoscritto dal professionista abilitato;

Dato atto che la documentazione predisposta dall'arch. Estella Ferrara, Tecnico incaricato per la predisposizione degli elaborati richiesti ai sensi della normativa sopracitata, risulta costituita dalla seguente documentazione:

- V a : Relazione tecnica - Verifica di assoggettabilità alla VAS;
- A a : Relazione Illustrativa – Norme Tecniche di Attuazione;
- P a : Norme Tecniche di Attuazione
- P 02 : Territorio comunale : destinazione e uso delle aree

- P 03 : Perimetrazione urbana : destinazione e uso delle aree;
- P 07 : Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica;

Vista la dichiarazione di voto dei consiglieri di minoranza con la quale esprimono contrarietà alla approvazione della variante, che si allega al presente atto.

Visto il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, sul provvedimento che si intende adottare con la presente Deliberazione, del Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell' art.49, comma 1°, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

Visto l' art. 42 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

Vista la L.R. 56/77 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare la L.R. 19 del 08.07.1999;

Vista la L.R. 19 del 08/07/1999 e s.m.i.;

Con voti favorevoli n. 6 e n. 3 contrari (Fusaro Emanuele, Rubini Giuseppe, Rocchetti Lorenzo)

## **DELIBERA**

1. Di adottare la proposta di variante parziale al PRGC n° 1/2021 ai sensi dell' art 17 comma 5 della legge regionale 56/77 predisposta dall' arch. Estella Ferrara di Novara ricevuta tramite PEC prot. n° 0159 in data 19/01/2022 così composta :

- V a : Relazione tecnica - Verifica di assoggettabilità alla VAS;
- A a : Relazione Illustrativa – Norme Tecniche di Attuazione;
- P a : Norme Tecniche di Attuazione
- P 02 : Territorio comunale : destinazione e uso delle aree
- P 03 : Perimetrazione urbana : destinazione e uso delle aree;
- P 07 : Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica.

2- Al deposito della sopracitata documentazione per l' esame da parte del pubblico, dandone avviso mediante affissione all' Albo Pretorio e all' Albo informatico comunale;

4. Di demandare al Responsabile del Servizio Area Tecnica di provvedere alle predette incombenze in qualità di responsabile del Procedimento.

Infine, il consiglio comunale, stante la necessità e urgenza di provvedere

Con voti favorevoli n. 6 e n. 3 contrari (Fusaro Emanuele, Rubini Giuseppe, Rocchetti Lorenzo)

## **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/00

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Agnesina Pierfrancesco

IL SEGRETARIO COM.LE  
F.to Dr. Visco Maurizio Gianlucio

---

**PUBBLICAZIONE**

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.  
(art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Nibbiola, lì

F.to Il Responsabile della pubblicazione  
Agostinetti Enio

---

Per copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.  
Nibbiola li

F.to IL SEGRETARIO COM.LE  
Dr. Visco Maurizio Gianlucio

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

[ ] La presente deliberazione è divenuta esecutiva per il decorso termine di dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

[ X] la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Nibbiola li

IL SEGRETARIO COM.LE  
Dr. Visco Maurizio Gianlucio